

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 82002 Hopfgarten Land EINLAGEZAHL 131  
BEZIRKSGERICHT Kitzbühel

\*\*\*\*\*

Letzte TZ 20217/2012

HOLZALPE

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

\*\*\*\*\* A1 \*\*\*\*\*

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
KATASTRALGEMEINDE: 82002 Hopfgarten Land			
3383	GST-Fläche (*	63043)	Änderung in Vorbereitung
	Wald(Wälder)	62905	
	Wald(Forststr.)	138	
3833	GST-Fläche	(11434)	Änderung in Vorbereitung
	Alpen	11401	
	Sonst(Straßen)	33	
3834/1	GST-Fläche	(1456113)	Änderung in Vorbereitung
	Bauf.(Gebäude)	1702	
	Alpen	1432742	
	Wald(Wälder)	10667	
	Sonst(Straßen)	11002	Innerpenningberg 32
3834/2	GST-Fläche (*	32822)	Änderung in Vorbereitung
	Alpen	26579	
	Wald(Wälder)	5817	
	Wald(Forststr.)	52	
	Sonst(Straßen)	374	
3834/3	Wald(Wälder)	(13235)	Änderung in Vorbereitung
3834/4	Wald(Wälder)	(66871)	Änderung in Vorbereitung
3834/5	GST-Fläche	(76508)	Änderung in Vorbereitung
	Alpen	75898	
	Sonst(Straßen)	610	

KATASTRALGEMEINDE: 83112 Niederau

505/2	GST-Fläche *	215
	Bauf.(Gebäude)	89
	Gärten	126

GESAMTFLAECHE (1720241) Änderung in Vorbereitung

\*\*\*\*\* A2 \*\*\*\*\*

2 a Stand 1914 Holzbezugsrecht in EZ 66 KG Auffach

3 a 649/1991 Rechte

a) der Errichtung, Erhaltung und des Betriebes eines E-Werkes auf Gst 3751

b) der Verlegung von Druckrohren und Stromkabeln auf Gst 3751 3752

c) der Wasserableitung auf Gst 3751 3753

d) des Gehens und Fahrens auf Gst 3751 3752 3753

in EZ 90141

5 a 278/1997 1401/1998 Recht des Gehens und Fahrens auf Gst 501 499/3 in EZ 384 KG 83112 Niederau, BG Rattenberg

7 a gelöscht

\*\*\*\*\* B \*\*\*\*\*

1 ANTEIL: 1/1

Agrargemeinschaft Große Holzalpe

ADR:

- a 213/1967 565/1968 535/1969 956/1976 1248/1982 Regulierungsplan  
1963-07-12, Zl. IIIb1-1491/32, Kaufvertrag 1967-10-27, Kaufvertrag  
1969-04-23, Kaufvertrag 1976-03-29, Bescheid 1982-08-19, Zl. IIIb2-S  
3433/3, Eigentumsrecht, bestehend aus nachfolgenden  
Stammsitzliegenschaften:  
EZ 90035 KG Niederau zu 12 Anteilsrechten  
EZ 90005 KG Niederau zu 10 Anteilsrechten  
EZ 90004 KG Niederau zu 12 Anteilsrechten  
EZ 90025 KG Niederau zu 6 Anteilsrechten  
EZ 90013 KG Niederau zu 18 Anteilsrechten  
EZ 90017 KG Niederau zu 12 Anteilsrechten  
EZ 90016 KG Niederau zu 6 Anteilsrechten  
EZ 384 KG Niederau zu 8 Anteilsrechten  
EZ 90031 KG Niederau zu 8 Anteilsrechten  
EZ 90034 KG Oberau zu 10 Anteilsrechten  
EZ 90049 KG Thierbach zu 20 Anteilsrechten  
EZ 90107 d.H. zu 10 Anteilsrechten  
EZ 90083 d.H. zu 12 Anteilsrechten  
EZ 90061 d.H. zu 24 Anteilsrechten  
EZ 90113 d.H. zu 12 Anteilsrechten  
EZ 90078 d.H. zu 10 Anteilsrechten  
EZ 90052 d.H. zu 22 Anteilsrechten  
EZ 90061 d.H. zu 12 Anteilsrechten  
EZ 21 d.H. zu 18 Anteilsrechten  
EZ 1330 d.H. zu 6 Anteilsrechten  
EZ 90028 KG Niederau zu 8 Anteilsrechten
- b 1596/1990 Bescheid 1990-07-16 Zl. IIIb 1 - 210 R/67 Änderung der  
Anteilsrechte
- c 278/1997 Vorkaufsrecht

\*\*\*\*\* C \*\*\*\*\*

- 1 a 213/1967  
DIENSTBARKEIT des Streubezuges aus der Gst 3834/1 gem  
Abschnitt V/1-3 Regulierungsplan 1963-12-12 für  
EZ 90029 KG Oberau  
EZ 90034 KG Auffach  
EZ 90141 d.H.
- 3 a 649/1991  
DIENSTBARKEIT der Errichtung und Erhaltung einer  
Wasserfassung, der Wasserleitung sowie des Strombezuges auf  
Gst 3834/1 gem Pkt II Dienstbarkeitsvertrag 1991-01-17 für  
EZ 90141
- 4 a 649/1991  
DIENSTBARKEIT der Errichtung und Erhaltung einer  
Wasserfassung und der Wasserleitung auf Gst 3834/1 gem Pkt  
III Dienstbarkeitsvertrag 1991-01-17 für EZ 90117
- 5 a 278/1997  
VORKAUFRECHT gem Pkt VII Kaufvertrag 1995-09-19  
hinsichtlich Gst 505/2 KG 83112 Niederau für Strobl Johann  
(1956-12-14)
- 6 a 1273/1999 Schuldschein und Pfandurkunde 1999-08-12  
PFANDRECHT 4.000.000,--  
2,0625 % Z, 12 % VuZZ, NGS 800.000,-- für  
Landeskulturfonds für Tirol
- 7 a Stand 1853 6634/2003  
DIENSTBARKEIT der Weide auf Gst 3383 in dem im Abs. III  
Serv. Reg. Urk. 1885-12-20, fol. 3962, Verfachbuch III.

Teil, angegebenen Umfang und unter dem im Abs.  
Regulierungsvergleich dieser Urkunde angeführten  
Bedingungen für Gst 3384/1 3384/2 3384/3 in EZ 254

8 a 1210/1982 6634/2003

DIENSTBARKEIT

a) der Errichtung und Erhaltung von zwei Quellfassung,  
einer Quellstube sowie von zwei Auffang- bzw.  
Vorratskammern auf Gst 3383

b) des Wasserbezuges und der -leitung auf Gst 3383 gem Pkt  
II Dienstbarkeitsvertrag 1982-05-26 für

Gst .1133 in EZ 312

Gst .1153 in EZ 372

Gst .1177 in EZ 427

Gst .3382/7 in EZ 750

9 a 2083/1990 6634/2003

DIENSTBARKEIT des Fangens und Fassens von Quellen und der  
Errichtung und Erhaltung eines Bassins und einer  
unterirdischen Wasserleitung auf Gst 3383 gem  
Dienstbarkeitsvertrag 1990-09-27 für EZ 415 449 461 803

10 a 1621/2011

DIENSTBARKEIT

a) der Duldung der Errichtung, Erhaltung und des Betriebens  
eines Speicherteiches auf Gst 3834/2

b) der Duldung der Errichtung, Erhaltung und des Betriebens  
einer Pumpstation auf Gst 3834/2 3834/5

c) Duldung der Verlegung, Erhaltung und des Betriebens von  
Leitungen auf Gst 3383 3834/1 3834/2 3834/5

d) der Duldung der Befüllung des Speicherteiches durch  
Schmelz- und Drainagewässer aus dem vorhandenen Wehr  
westlich des Speicherteiches

gem Pkt V Dienstbarkeitsvertrag 2010-09-21 für EZ 66 GB  
83112 Niederau (BG Rattenberg)

11 a 20217/2012

DIENSTBARKEIT

a) der unterirdischen Verlegung, Benützung und Erhaltung  
von Starkstromkabeln sowie von Kabeln zur Übertragung von  
Nachrichten auf Gst 3383 3834/1 3834/2 3834/5

b) der Errichtung, Benützung und Erhaltung von elektrischen  
Anlagen auf Gst 3834/2 3834/5

c) des Gehens und Fahrens auf Gst 3383 3834/1 3834/2 3834/5  
je gem Dienstbarkeitsbestellungsvertrag 2012-03-08 für  
TIWAG-Tiroler Wasserkraft AG FN 44133b

\*\*\*\*\* HINWEIS \*\*\*\*\*  
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS

\*\*\*\*\*